

# CASE PIONIERI COOP SOCIALE ONLUS

## Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	MILANO, VIA ROBERTO BELLARMINO 27
Codice Fiscale	13133390156
Numero Rea	MILANO 1623850
P.I.	13133390156
Capitale Sociale Euro	- i.v.
Forma giuridica	Società cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	873000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A139846

## Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	823
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	1.046.398	1.067.058
III - Immobilizzazioni finanziarie	1.848	13.980
Totale immobilizzazioni (B)	1.048.246	1.081.038
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	114.845	106.996
Totale crediti	114.845	106.996
IV - Disponibilità liquide	144.886	95.905
Totale attivo circolante (C)	259.731	202.901
D) Ratei e risconti	3.775	2.220
Totale attivo	1.311.752	1.286.982
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	712.108	712.108
IV - Riserva legale	71.234	62.476
VI - Altre riserve	63.894	172.655
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	(128.319)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	54.448	29.192
Totale patrimonio netto	901.684	848.112
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	228.653	211.525
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	148.444	162.449
esigibili oltre l'esercizio successivo	32.357	64.315
Totale debiti	180.801	226.764
E) Ratei e risconti	614	581
Totale passivo	1.311.752	1.286.982

## Conto economico

**31-12-2024 31-12-2023**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	880.316	813.203
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	14.521	3.420
Totale altri ricavi e proventi	14.521	3.420
Totale valore della produzione	894.837	816.623
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	37.616	37.245
7) per servizi	180.492	162.775
8) per godimento di beni di terzi	12.000	12.000
9) per il personale		
a) salari e stipendi	407.600	387.446
b) oneri sociali	115.989	115.407
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c) trattamento di fine rapporto	29.908	28.601
e) altri costi	850	950
Totale costi per il personale	554.347	532.404
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
	20.660	21.022
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	20.660	21.022
Totale ammortamenti e svalutazioni	20.660	21.022
14) oneri diversi di gestione	36.615	20.932
Totale costi della produzione	841.730	786.378
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	53.107	30.245
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.102	3.000
Totale proventi diversi dai precedenti	5.102	3.000
Totale altri proventi finanziari	5.102	3.000
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.761	4.053
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.761	4.053
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.341	(1.053)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	54.448	29.192
21) Utile (perdita) dell'esercizio	54.448	29.192

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

**31-12-2024 31-12-2023**

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	54.448	29.192
Interessi passivi/(attivi)	(1.341)	1.053
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	53.107	30.245
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	29.908	28.601
Ammortamenti delle immobilizzazioni	20.660	21.022
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(876)	(1.382)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	49.692	48.241
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	102.799	78.486
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	0	0
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(7.241)	24.917
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	3.144	81
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(1.555)	(2.121)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	33	166
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(16.770)	(18.835)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(22.389)	4.208
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	80.410	82.694
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	1.341	(1.053)
(Utilizzo dei fondi)	(12.780)	(17.448)
Totale altre rettifiche	(11.439)	(18.501)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	68.971	64.193
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	-	(1)
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	12.132	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	12.132	(1)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(164)	8.328
Accensione finanziamenti	(31.958)	(39.790)
(Rimborso finanziamenti)	0	0
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	0
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(32.122)	(31.462)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	48.981	32.730
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	95.484	62.710

Danaro e valori in cassa	421	465
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	95.905	63.175
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	143.990	95.484
Danaro e valori in cassa	896	421
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	144.886	95.905

## **Informazioni in calce al rendiconto finanziario**

Ai sensi dell'art. 2425-ter del Codice Civile, dal rendiconto finanziario risultano, per l'esercizio corrente e per quello precedente, l'ammontare e la composizione delle disponibilità liquide, all'inizio e alla fine dell'esercizio, ed i flussi finanziari dell'esercizio derivanti dall'attività operativa, da quella di investimento e da quella di finanziamento, comprese, con autonoma indicazione, le operazioni con i soci.

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Premessa**

Signori Soci,

Il bilancio chiuso al 31/12/2024 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art.2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art.2426 c.c..Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art.2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo.

Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile. Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al **31/12/2024** è stato redatto secondo le disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, integrate dai principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di contabilità, sulla base delle disposizioni contenute dal D.Lgs. 139/2015 e delle novità da esso apportate.

Il bilancio chiude con un utile di euro **54.448,00** in sede di redazione del bilancio, al netto delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti.

### **Principi di redazione**

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale - pur rinviando a quanto meglio riportato nella presente Nota Integrativa al paragrafo "*Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio*" - non sono emerse significative incertezze, né sono state accertate cause di scioglimento. Il bilancio è redatto in unità di euro.

### **Attività svolte**

Signori Soci,

come ben sapete la Cooperativa attua il proprio scopo sociale tramite la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi e promuovendo il lavoro dei soci all'interno dei servizi stessi.

Le attività svolte sono di contenuto socio-sanitarie, socio-educative e relazionali in forma diretta e/o in appalto o convenzione con Enti Pubblici o privati.

Le aree di intervento della cooperativa sono principalmente divise in tre settori:

1. Servizio Residenziale;
2. Servizio di Assistenza domiciliare semplice;
3. Servizio di consulenza, orientamento e progettazione.

#### **Eventuale appartenenza a un gruppo**

La nostra cooperativa non appartiene ad alcun gruppo, i soci sono tutte persone fisiche.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nel corso dell'esercizio 2024 i servizi erogati non hanno subito significative flessioni.

## **Principi di redazione**

Ai sensi dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio sono stati osservati i seguenti principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

La rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio.

Si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

I criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto al precedente esercizio.

La Società non si è avvalsa della deroga di cui all'articolo 38-quater della Legge n. 77/2020 di conversione del D.L. 34/2020 in tema di continuità aziendale proprio in considerazione che, l'attività sociale si è svolta in modo regolare durante l'intero esercizio sociale.

L'Organo Amministrativo non ha riscontrato significative incertezze che abbiano pregiudicato la capacità della Cooperativa a confermare una solidità economica funzionante, destinata alla continuità dei servizi erogati a favore dei Soci.

Al momento non sono evidenti fattori di rischio e incertezze che indurrebbero l'Organo Amministrativo a redigere piani aziendali futuri per far fronte a tali possibilità.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Ai sensi dell'art. 2423, comma 5 del Codice Civile, si evidenzia che non è stata applicata alcuna delle deroghe previste.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423-ter del Codice Civile è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2024 sono aderenti alle disposizioni previste dall'art. 2426 del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1) del Codice Civile, i criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valori indicati sono di seguito esposti.

## **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto o di produzione; nel costo di acquisto si computano anche i costi accessori.

Le immobilizzazioni rappresentate da titoli sono rilevate in bilancio con il criterio del costo ammortizzato, ove applicabile o al costo di acquisto atteso l'irrilevanza degli effetti applicando il criterio del costo ammortizzato.

## **Crediti e debiti**

Ai sensi dell'art. 2426 nr. 8 i crediti devono essere iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale (attualizzazione) ed il valore di presunto realizzo al termine dell'esercizio.

In applicazione dell'OIC 15, la scrivente società ha ritenuto di non applicare il criterio del costo ammortizzato e la eventuale connessa attualizzazione:

- ai crediti con scadenza inferiore ai 12 mesi;
- ai crediti con scadenza superiore ai 12 mesi essendo i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza di scarso rilievo.

## **Rimanenze, titoli e attività finanziarie**

I titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al costo di acquisto o di produzione, calcolato secondo il numero 1) dell'art. 2426 del Codice Civile, ovvero al valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato, se minore.

La Cooperativa, non ravvisandone i presupposti, non si è avvalsa della deroga di cui all'articolo 20-quater L. 136/2018, in relazione alla valutazione dei valori dei titoli iscritti nell'attivo circolante, inoltre nel corso del presente esercizio non si sono manifestate svalutazioni delle stesse che hanno generato perdite di carattere durevole.

## **Ricavi, proventi, costi ed oneri**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

## **Altre informazioni**

### **Indicatori di bilancio per la valutazione degli equilibri aziendali**

Con l'introduzione del DLGS 14/2019 codice della crisi di impresa e dell'insolvenza sono stati introdotti degli "alert" specificatamente indicati al comma quarto dell'art. 3, il cui monitoraggio è stato implementato dal mese di dicembre 2023 in quanto le risposte relative agli "alert" sono risultati negativi. Evidenziamo i risultati del monitoraggio al **31 dicembre 2024**

<b>Voce di Debito</b>	<b>Allert</b>	<b>Monitoraggio</b>
Debiti per retribuzioni scaduti da almeno 30 giorni	pari ad oltre la metà dell'ammontare complessivo	Regolarità nel pagamento delle retribuzioni
Debiti verso fornitori scaduti da almeno 90 giorni	di ammontare superiore a quello dei debiti non scaduti	I debiti a scadere verso fornitori rientrano nel termine dei 90 giorni.
Esposizioni nei confronti delle banche e degli altri intermediari scadute da più di 60 giorni o che abbiano superato da almeno 60 giorni il limite degli affidamenti ottenuti in qualunque forma,	rappresentino complessivamente almeno il 5% del totale delle esposizioni;	Nessuna segnalazione da parte delle Banche
Debiti verso l'INPS per mancato versamento di contributi previdenziale scaduti da oltre 90 giorni	di ammontare superiore a 15.000 euro e al 30% di quelli dovuti nell'anno precedente	Regolarità dei versamenti contributivi
Debiti verso l'INAIL per premi assicurativi scaduti da oltre 90 giorni	di importo superiore a 5.000 euro	Regolarità dei versamenti contributivi

Debito scaduto e non versato IVA risultante dalle Liquidazioni periodiche	sempre se superiore a 20.000, mentre superiore a 5.000 euro se il debito scaduto è pari o superiore al 10% del volume d'affari dell'anno precedente	Regolarità dei versamenti fiscali
Debiti affidati all'Agenzia Entrate-Riscossione e scaduti da oltre 90 giorni	di importo superiore ad 100.000 euro per le imprese individuali, 200.000 euro per società di persone e 500.000 euro per le altre	Non vi sono carichi affidati all'agenzia della riscossione

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito viene analizzato l'attivo del bilancio d'esercizio, con evidenza ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, delle variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo.

### **Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, il saldo dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti e non richiamati è rispettivamente pari a Zero.

Nel corso dell'anno sono intervenute variazioni nella voce Crediti verso soci.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	823	(823)
<b>Totale crediti per versamenti dovuti</b>	<b>823</b>	<b>(823)</b>

### **Immobilizzazioni**

Di seguito vengono analizzate le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

La Cooperativa, non ravvisandone i presupposti non si è avvalsa della facoltà di non imputare a conto economico fino al 100% dell'ammortamento delle immobilizzazioni materiali ed immateriali, in considerazione del fatto che l'attività sociale nel corso dell'esercizio 2024 è continuata senza rilevanti interruzioni dei servizi erogati.

#### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	1.590.333	13.980	1.604.313
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	523.275		523.275
<b>Valore di bilancio</b>	<b>1.067.058</b>	<b>13.980</b>	<b>1.081.038</b>
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	4.700	12.132	16.832
Ammortamento dell'esercizio	15.960		15.960
<b>Totale variazioni</b>	<b>(20.660)</b>	<b>(12.132)</b>	<b>(32.792)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	1.585.633	1.848	1.587.481
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	539.235		539.235
<b>Valore di bilancio</b>	<b>1.046.398</b>	<b>1.848</b>	<b>1.048.246</b>

#### Immobilizzazioni materiali

Di seguito vengono analizzate le immobilizzazioni materiali.

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 2) del Codice Civile, nel seguente prospetto vengono esposti i movimenti delle immobilizzazioni materiali, specificando per ciascuna voce: il costo, le precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni; le acquisizioni, gli spostamenti da una ad altra voce, le alienazioni avvenuti nell'esercizio, le rivalutazioni, gli ammortamenti e le svalutazioni effettuati

nell'esercizio e il totale delle rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	1.371.625	150.622	68.086	1.590.333
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	328.374	129.805	65.096	523.275
<b>Valore di bilancio</b>	1.043.251	20.817	2.990	1.067.058
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	-	-	4.700	4.700
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	16.641	2.139	(2.820)	15.960
<b>Totale variazioni</b>	(16.641)	(2.139)	(1.880)	(20.660)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	1.371.625	150.622	63.386	1.585.633
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	345.015	131.944	62.276	539.235
<b>Valore di bilancio</b>	1.026.610	18.678	1.110	1.046.398

Nel bilancio al 31/12/2024 non si è ritenuto opportuno effettuare una riclassificazione delle immobilizzazioni materiali rispetto al precedente bilancio.

I coefficienti di ammortamento adottati nel presente bilancio chiuso al 31/12/2024, non hanno subito variazioni rispetto all'esercizio precedente.

Gli incrementi intervenuti nella voce delle immobilizzazioni materiali sono stati sostenuti per mantenere in efficienza le attrezzature e gli arredi della cooperativa.

### Operazioni di locazione finanziaria

Nel corso del presente bilancio chiuso al 31/12/2024, la cooperativa non ha posto in essere operazioni di locazione finanziaria.

### Immobilizzazioni finanziarie

Di seguito vengono analizzate le immobilizzazioni finanziarie.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 2) del Codice Civile, di seguito vengono analizzati i movimenti delle partecipazioni in imprese controllate, in imprese collegate, in imprese controllanti, in imprese sottoposte al controllo delle controllanti, in altre imprese, degli altri titoli e degli strumenti finanziari derivati attivi.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	12.132	12.132
<b>Valore di bilancio</b>	12.132	12.132
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)</b>	12.132	12.132
<b>Totale variazioni</b>	(12.132)	(12.132)

Nel corso dell'esercizio 2024 è stata dismessa la partecipazione del Consorzio SIR.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numeri 2) e 6) del Codice Civile, di seguito vengono analizzati i movimenti di immobilizzazioni finanziarie costituite da crediti, con evidenza di quelli con durata residua superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	1.848	0	1.848	1.848
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>1.848</b>	<b>0</b>	<b>1.848</b>	<b>1.848</b>

La voce Crediti verso Altri iscritta tra i crediti immobilizzati è riferita unicamente alle cauzioni richieste dai fornitori per la fornitura delle utenze, che verranno rimborsate nell'eventuale cessazione dei relativi contratti. Per questo motivo è iscritta tra i crediti immobilizzati e non nella voce dell'Attivo Circolante nel corso dell'esercizio 2024. La voce non ha subito alcuna variazione rispetto all'esercizio precedente.

#### Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6) del Codice Civile, di seguito vengono forniti i dettagli dei crediti immobilizzati suddivisi per area geografica.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6-bis) del Codice Civile, si evidenziano di seguito gli effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio.

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	1.848	1.848
<b>Totale</b>	<b>1.848</b>	<b>1.848</b>

In relazione ai crediti immobilizzati si evidenzia che sono tutti riferiti nella area geografica nazionale.

#### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Ai sensi dell'art. 2427-bis, comma 1, numero 2), lettera a) del Codice Civile, di seguito viene analizzato il valore delle immobilizzazioni finanziarie, con evidenza del valore contabile e del loro fair value.

Il valore delle immobilizzazioni finanziarie iscritte nel presente bilancio non risulta, contabilmente, superiore al *fair-value* stimato per le stesse e non si rilevano altresì, i presupposti di perdita durevole che indurrebbe l'Organo Amministrativo a svalutare tali immobilizzazioni nel presente bilancio chiuso al 31/12/2024.

## Attivo circolante

Di seguito viene analizzato l'attivo circolante.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito vengono analizzati i crediti iscritti nell'attivo circolante.

Un importo significativo, dei crediti al 31/12/2024, pari a euro 95.816 è relativo ai "Crediti verso Clienti", la voce rappresenta prevalentemente i servizi di assistenza residenziale svolti nel corso dell'esercizio 2024 e non ancora incassati alla data di redazione del presente bilancio.

#### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, si espongono di seguito le variazioni intervenute nei crediti iscritti nell'attivo circolante con l'evidenza delle quote scadenti entro e oltre l'esercizio nonché, ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6), del Codice Civile, di quelle con durata residua superiore a 5 anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	88.575	7.241	95.816	95.816
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	15.992	2.582	18.574	18.574

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	2.429	(1.974)	455	455
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>106.996</b>	<b>7.849</b>	<b>114.845</b>	<b>114.845</b>

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6-bis) del Codice Civile, si dettagliano gli effetti significativi delle variazioni dei cambi valutari verificatisi successivamente alla chiusura dell'esercizio.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6), del Codice Civile, di seguito i crediti iscritti nell'attivo circolante vengono analizzati per area geografica.

Area geografica		Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	95.816	95.816
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	18.574	18.574
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	455	455
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>114.845</b>	<b>114.845</b>

Tutti i crediti, iscritti nella voce dell'Attivo Circolante sono riferiti all'area nazionale.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 6-ter), del Codice Civile, di seguito vengono forniti i dettagli dei crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

A tal riguardo si precisa che nessuna voce tra i crediti è stata posta in essere in riferimento ad operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine.

## Disponibilità liquide

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, si espongono di seguito le variazioni intervenute nell'esercizio nelle disponibilità liquide, il cui saldo rappresenta l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	95.484	48.506	143.990
Denaro e altri valori in cassa	421	475	896
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>95.905</b>	<b>48.981</b>	<b>144.886</b>

## **Ratei e risconti attivi**

Nella voce ratei e risconti attivi sono iscritti i proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte in tali voci soltanto le quote di proventi e costi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, si espongono di seguito le variazioni intervenute nell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	2.220	1.555	3.775
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>2.220</b>	<b>1.555</b>	<b>3.775</b>

Non sussistono al 31/12/2024 ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 7), del Codice Civile, si precisa che la voce è composta da costi e spese "sospesi" in quanto di competenza dell'esercizio 2024.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito viene analizzato il passivo e il patrimonio netto del bilancio d'esercizio, con evidenza ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, delle variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci del passivo, ed in particolare per le voci del patrimonio netto, per i fondi e per il trattamento di fine rapporto, della formazione e delle utilizzazioni.

### Patrimonio netto

Il Patrimonio netto è costituito dai mezzi propri impiegati per lo svolgimento della attività sociale.

#### Altre informazioni

##### Disciplina delle riserve nelle Cooperative a mutualità prevalente.

La nostra cooperativa è iscritta all'Albo delle Cooperative a mutualità prevalente e richiama nel proprio statuto le disposizioni contenute nell'art. 2514 C.c., tra le quali l'obbligo di non distribuire Riserve ai soci Cooperatori.

Per tali ragioni le Riserve della cooperativa sono indivisibili secondo quanto previsto nell'art. 2545-ter.

La Riserva Legale è formata dalla destinazione di una parte non inferiore al 30% degli utili netti annuali art. 2545-quater.

La voce Altre Riserve iscritta nel presente bilancio è riferita alla destinazione residua degli utili netti annuali dopo la destinazione obbligatoria prevista ai primi due commi dell'art.2545-quater, risulta anch'essa indivisibile secondo quanto previsto dall'art. 12 della Legge n. 904/1977.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4), del Codice Civile, le voci di patrimonio netto vengono nei seguenti prospetti analiticamente indicate, con evidenza della formazione e delle utilizzazioni.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numeri 7 e 7-bis), del Codice Civile, le voci di patrimonio netto e le altre riserve vengono nei seguenti prospetti analiticamente indicate, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	712.108	-	-		712.108
Riserva legale	62.476	8.758	-		71.234
Altre riserve					
Riserva straordinaria	172.656	-	108.761		63.895
Varie altre riserve	(1)	-	-		(1)
<b>Totale altre riserve</b>	172.655	-	108.761		63.894
Utili (perdite) portati a nuovo	(128.319)	128.319	-		-
Utile (perdita) dell'esercizio	29.192	(29.192)	-	54.448	54.448
<b>Totale patrimonio netto</b>	848.112	107.885	108.761	54.448	901.684

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva da arrotondamento	(1)
<b>Totale</b>	(1)

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numeri 7 e 7-bis), del Codice Civile, di seguito vengono dettagliate per le singole voci del patrimonio netto e per le altre riserve l'origine/natura, le possibilità di utilizzazione, la quota disponibile e la distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei tre precedenti esercizi per la copertura perdite o per altre ragioni.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
			per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	712.108	B;C	0	55.723
Riserva legale	71.234	B	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria	63.895	B	0	0
Varie altre riserve	(1)		0	0
Totale altre riserve	63.894		0	0
<b>Totale</b>	<b>847.236</b>		<b>0</b>	<b>55.723</b>

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenze di arrotondamento	(1)
<b>Totale</b>	<b>(1)</b>

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4), del Codice Civile, di seguito si forniscono le informazioni sui fondi per rischi e oneri, con evidenza della formazione e delle utilizzazioni.

Non sussistono nel passivo dello stato patrimoniale voci riferite ai fondi per rischi ed oneri nel presente bilancio redatto al 31/12/2024.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4), del Codice Civile, di seguito si forniscono le informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato, con evidenza della formazione e delle utilizzazioni.

L'importo è stato calcolato a norma dell'art. 2120 del Codice Civile

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	211.525
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	27.171
Utilizzo nell'esercizio	10.043
Totale variazioni	17.128
Valore di fine esercizio	228.653

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

L'ammontare di TFR relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31/12/2024 o scadrà nell'esercizio successivo è stato iscritto nella voce D dello stato patrimoniale fra i debiti con scadenza entro l'esercizio successivo.

## Debiti

Di seguito viene analizzata la composizione dei debiti della società.

### Variazioni e scadenza dei debiti

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4), del Codice Civile, di seguito vengono analizzate le variazioni intervenute nei debiti con evidenza delle quote scadenti entro e oltre l'esercizio nonché, ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6) del Codice Civile, di quelli con durata residua superiore a 5 anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Debiti verso banche</b>	48.880	(8.359)	40.521	8.164	32.357
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	47.525	(23.763)	23.762	23.762	-
<b>Acconti</b>	21.907	3.234	25.141	25.141	-
<b>Debiti verso fornitori</b>	15.857	(90)	15.767	15.767	-
<b>Debiti tributari</b>	8.984	1.581	10.565	10.565	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	18.529	879	19.408	19.408	-
<b>Altri debiti</b>	65.082	(19.445)	45.637	45.637	-
<b>Totale debiti</b>	226.764	(45.963)	180.801	148.444	32.357

Il saldo del debito verso banche al 31/12/2024 pari a euro 40.521, comprensivo dei mutui passivi, esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili. I finanziamenti richiesti nel 2021 per far fronte al costo del personale e all'acquisto di dispositivi e prodotti necessari per l'adeguamento al protocollo anti-covid, sono stati estinti anticipatamente, così come parte del mutuo bancario.

Il saldo nella voce Debito verso altri finanziatori corrisponde al debito contratto verso la Regione Lombardia per l'erogazione del fondo Frisl (prestito ventennale con rimborsi annuali dal 2006) ed è stato erogato senza rilascio di garanzie reali. Il rimborso dell'ultima rata avverrà nell'anno 2025.

La voce acconti accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti relativi a forniture di beni e servizi non ancora effettuate.

I debiti verso fornitori sono iscritti al netto degli sconti commerciali.

La voce relativa ai debiti tributari accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

I debiti verso gli istituti di previdenza e di sicurezza sociale fanno riferimento ai contributi INPS e INAIL determinati sulle retribuzioni corrisposte ai dipendenti della cooperativa.

Gli altri debiti corrispondono al rimborso delle quote sociali dei soci dimessi dalla cooperativa.

### Suddivisione dei debiti per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6) del Codice Civile, di seguito vengono analizzati per area geografica i debiti della società.

Area geografica	ITALIA	Totale
<b>Debiti verso banche</b>	40.521	40.521
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	23.762	23.762
<b>Acconti</b>	25.141	25.141
<b>Debiti verso fornitori</b>	15.767	15.767

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti tributari	10.565	10.565
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	19.408	19.408
Altri debiti	45.637	45.637
<b>Debiti</b>	<b>180.801</b>	<b>180.801</b>

A commento si evidenzia che tutti i debiti iscritti nella corrispondente voce del presente bilancio sono riferiti all'area nazionale.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6) del Codice Civile di seguito si evidenzia, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei debiti assistiti da garanzia reale sui beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Ammontare</b>	180.801	180.801

A commento si precisa che nessuna voce tra i crediti è assistita da garanzie reali.

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6-ter), del Codice Civile, di seguito viene fornito per ciascuna voce l'ammontare dei debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

## Ratei e risconti passivi

Nella voce ratei e risconti passivi sono iscritti i costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte in tali voci soltanto le quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 4) del Codice Civile, si espongono di seguito le variazioni intervenute nell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	581	33	614
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	581	33	614

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate con il criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2024, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico della società evidenzia un andamento sostanzialmente omogeneo e in linea con l'andamento del conto economico dell'esercizio precedente, non si riscontrano variazioni e scostamenti significativi nelle poste di bilancio.

### Valore della produzione

Il valore della produzione è costituito dai ricavi delle prestazioni dei servizi "sociali" erogati dalla cooperativa nel corso dell'esercizio 2024 e rilevati nel presente bilancio secondo il principio della "competenza economica". Nel presente bilancio non si è reso necessario effettuare riclassificazioni delle voci rispetto all'esercizio precedente.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 10) del Codice Civile, di seguito si evidenzia la suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Comune CSS BELL.A	275.123
Comune CSS BELL.B	205.102
Comune MICRO COM. ALATRI	18.908
AsI CSS BEL.B	57.040
AsI CSS BELL. A	79.422
Comune Trezzano CSS	15.289
Comune Rozzano	24.000
Privati CSS BELL.A	52.387
Privati CSS BELL.B	64.335
Privati MICRO COM. ALATRI	17.562
Privati soggiorni estivi/vacanze	71.148
<b>Totale</b>	<b>880.316</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 10) del Codice Civile, di seguito si evidenzia la suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica.

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	880.316
<b>Totale</b>	<b>880.316</b>

A commento si evidenzia che nel corso dell'esercizio i ricavi delle prestazioni dei servizi sono tutti stati svolti nell'area nazionale.

### Costi della produzione

Di seguito si analizzano le componenti del costo della produzione.

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci, costi per servizi e costi per godimento beni di terzi

Sono strettamente correlati all'andamento del punto A (valore della produzione) del conto economico.

### Costi per il personale

La voce comprende l'intero costo per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### Oneri diversi di gestione

Nella voce oneri diversi di gestione sono contabilizzati le spese e gli oneri accessori sostenuti per lo svolgimento dell'attività sociale della cooperativa.

### Dettaglio dei costi della produzione

Voce	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	37.245	371	37.616
7) Per servizi	162.775	17.717	180.492
8) Per godimento di beni di terzi	12.000		12.000
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	387.446	20.154	407.600
b) Oneri sociali	115.407	582	115.989
c) Trattamento di fine rapporto	28.601	1.307	29.908
d) Trattamento di quiescenza e simili			
e) Altri costi	950	-100	850
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali			
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	21.022	-362	20.660
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e nelle disponibilità liquide			
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione	20.932	15.683	36.615
Totale dei costi della produzione	786.378	55.352	841.730

### Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari di competenza sono di seguito analizzati.

### Composizione dei proventi da partecipazione

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 11) del Codice Civile, di seguito viene dettagliata la composizione dell'ammontare dei proventi da partecipazione indicati nell'art. 2425 numero 15) del Codice Civile, diversi dai dividendi. Nel presente bilancio non sussistono proventi da partecipazione.

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 12) del Codice Civile, di seguito viene dettagliata la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari, indicati nell'art. 2425, numero 17) del Codice Civile, relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche, e ad altri.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari". Alla cooperativa spetta sia l'agevolazione fiscale ex art 11 del D.p.r. 601/73 (esenzione dall'IRES per le cooperative di produzione e lavoro), come dal prospetto di calcolo di seguito riportato:

<b>Descrizione</b>	<b>31/12/2024</b>
Totale costo del lavoro	554.347
Totale di tutti gli altri costi al netto delle materie prime	804.114
<b>Rapporto</b>	<b>68,94%</b>

che l'agevolazione fiscale ex articolo 1, comma 7, della legge regionale n. 18 del 18 dicembre 2001 n. 27, riconfermata dall'art.77, comma 1 e 2 della legge regionale n.10 del 14 luglio 2003 (esenzione IRAP limitatamente alla Regione Lombardia per le ONLUS).

Si è tenuto conto nella determinazione delle imposte delle variazioni introdotte dalla legge 14 settembre 2011 n.148 che hanno modificato l'art 1 comma 460 lettera b) della legge n.311/2004 e dell'art 6 comma 1 del DI 63/2002 (parziale tassazione dell'utile dell'esercizio).

La cooperativa, in quanto sociale, viene considerata *ipso iure* cooperativa a mutualità prevalente dalla nuova disciplina societaria e quindi destinataria delle agevolazioni fiscali di cui sopra (ex art 223 duodecies delle norme di attuazione del codice civile).

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito si forniscono le informazioni previste dalla normativa vigente.

### **Dati sull'occupazione**

Di seguito risulta il numero medio dei dipendenti della società, ripartito per categoria. Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 15) del Codice Civile.

A commento, si evidenzia che il contratto applicato è quello delle COOPERATIVE SOCIALI.

La forza impiega dalla cooperativa al 31/12/2024 è di 11 Soci Lavoratori e 8 lavoratori non Soci, che rappresentato un numero medio annuo di 16,03 risorse impiegate (ULA).

Nel corso dell'esercizio 2024 non si è fatto ricorso ad alcuna forma di ammortizzatore sociale nei confronti dei lavoratori dipendenti in quanto non si sono verificati i presupposti di sospensione e/o riduzione dell'attività sociale che né avrebbero giustificato il relativo ricorso.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 16) del Codice Civile, si precisa che neussun compenso è stato deliberato e corrisposto ai membri del Consiglio di Amministrazione alla data di redazione del presente bilancio.

Si evidenzia, inoltre, per quanto concerne la funzione svolte dall'Organo di Controllo, non essendo stati superati i parametri indicati negli artt. 2477 e 2543 del Codice Civile, che dispone la presenza di un Collegio Sindacale, le funzioni dello stesso sono state affidate ad un Revisore Legale dei Conti art. 2409-bis del Codice Civile.

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 16-bis) del Codice Civile, di seguito risulta l'ammontare dei corrispettivi spettanti al revisore legale la revisione annuale dei conti, l'importo totale dei corrispettivi di competenza per gli altri servizi di verifica svolti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	4.500
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>4.500</b>

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Nel corso dell'esercizio si precisa ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 17) del Codice Civile, che la cooperativa non ha emesso alcuna azione e/o altri tipi di strumenti partecipativi.

### **Titoli emessi dalla società**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 18) del Codice Civile, si precisa che la cooperativa non ha emesso alcun titolo di debito.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 19) del Codice Civile, si segnala che la cooperativa non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario e/o partecipativo.

## **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 9) del Codice Civile, si evidenzia che non risultano, alla data di redazione del presente bilancio impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale di cui corre obbligo di informativa.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 20) del Codice Civile, si precisa che nessun patrimonio e/o finanziamento è stato destinato ad uno specifico affare a norma dal terzo comma dell'art. 2447-septies con riferimento ai patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi della lettera a) del primo comma dell'art. 2447-bis.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-bis) del Codice Civile, nel corso del presente bilancio non sono state poste in essere operazioni realizzate con parti correlate di cui sussiste l'obbligo di informativa.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-ter) del Codice Civile, si segnala che non sono stati presi accordi non risultanti dallo stato patrimoniale del presente bilancio che comporterebbero effetti di natura patrimoniale, economico e finanziario.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-quater) del Codice Civile, non si rilevano fatti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numeri 22-quinquies) e 22-sexies) del Codice Civile, si precisa che la cooperativa non è soggetta alla disposizione civilistica richiamata.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Ai sensi dell'art. 2427-bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si evidenzia che la Cooperativa non ha iscritto tra le voci del proprio bilancio strumenti finanziari derivati di cui corre l'obbligo di informativa.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 4, del Codice Civile si segnala che, la società non è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di altri soggetti.

## **Informazioni relative alle cooperative**

### **Informazioni relative alle cooperative**

Di seguito si espongono le informazioni di pertinenza delle cooperative. Come indicato nel citato articolo 2514, c.c., la cooperativa attesta nella presente Nota Integrativa il dettato delle disposizioni inserite negli articoli 2512 e 2513, c.c. e prevedere, necessariamente, nei propri statuti sociali:

- il divieto di distribuire dividendi in misura superiore all'interesse massimo dei buoni postali fruttiferi, aumentato di due punti e mezzo rispetto al capitale effettivamente versato;
- il divieto di remunerare gli strumenti finanziari offerti in sottoscrizione ai soci cooperatori in misura non superiore a due punti rispetto al limite massimo previsto per i dividendi;
- il divieto di distribuire riserve tra i soci cooperatori;
- l'obbligo di devoluzione, in caso di scioglimento della società cooperativa, dell'intero patrimonio sociale, dedotto soltanto il capitale sociale e i dividendi eventualmente maturati, ai fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione.

### Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

La Case Pionieri Cooperativa Sociale Onlus ai sensi e nel rispetto delle norme di cui alla L. 381/91 è da ritenersi a mutualità prevalente di diritto. E' iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative al n° A139846 – sezione cooperative a mutualità prevalente categoria Sociale, come prescritto dall'art. 2512 del Codice Civile. Per quanto riguarda la prevalenza, si precisa che la Cooperativa in quanto prevalente di diritto non è tenuta al rispetto dei requisiti di cui all'art. 2513 del Codice Civile, così come stabilisce l'art.111 – septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie (Rd n.318 /1942 e successive modificazioni); detta norma infatti prevede che le cooperative sociali che rispettano le norme di cui alla legge n. 381/1191 sono considerate cooperative a mutualità prevalente di diritto.

Nonostante la previsione normativa, l'Organo Amministrativo illustra nel prospetto seguente il rispetto dei requisiti di prevalenza secondo le disposizioni del Codice Civile al fine di dare maggiore informazione e trasparenza al presente bilancio. L'Organo Amministrativo della Cooperativa documenta nella presente Nota Integrativa la condizione di prevalenze ex artt. 2512 e 2513 c.c., evidenziando che la nostra cooperativa raggiunge il suo scopo mutualistico attraverso principalmente il costo del lavoro dei propri soci "lavoratori" iscritto alla voce B9 e B7 del presente bilancio, ed invia residua anche attraverso i ricavi derivanti dalla presentazione per servizi socio-assistenziali svolta in favore dei propri soci "fruitori", così come nella tabella di seguito si dettaglia.

	<b>ANNO 2024</b>	<b>MUTUALITA' 2024</b>	<b>ANNO 2023</b>	<b>MUTUALITA' 2023</b>
A1 RICAVI VERSO SOCI	205.431,00	<b>23,34%</b>	207.724,00	<b>25,54%</b>
<b>TOTALE A1</b>	<b>880.316,00</b>		<b>813.203,00</b>	
B9 COSTO DEL LAVORO VERSO SOCI	380.638,49	<b>68,66%</b>	371.358,00	<b>69,75%</b>
<b>TOTALE B9</b>	<b>554.348,00</b>		<b>532.404,00</b>	
B7 COSTO DEL LAVORO - ALTRE FORME	2.994,00	<b>100,00%</b>	2.874,00	<b>100,00%</b>
<b>TOTALE B7</b>	<b>2.994,00</b>		<b>2.874,00</b>	
<b>TOTALE B9+B7</b>	<b>383.632,49</b>	<b>68,83%</b>	<b>374.232,00</b>	<b>69,91%</b>
	<b>557.342,00</b>		<b>535.278,00</b>	

### Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

L'Organo Amministrativo di seguito, ai sensi dell'art. 2528 del Codice Civile, di seguito illustra le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione dei nuovi soci.

L'Organo Amministrativo informa che è stato rispettato il principio del carattere "aperto" in tutte le determinazioni assunte in relazione all'ammissione di nuovi soci ovvero tutte le domande sono state valutate con il medesimo criterio e trasparenza senza alcuna differenza e/o pregiudizio alcuno e nel rispetto dello statuto sociale e del codice civile.

Alla data di redazione del presente bilancio risultano iscritti a libro N. 41 soci così suddivisi:

- SOCI FRUITORI N. 13
- SOCI LAVORATORI N. 11
- SOCI SOVVENTORI N. 13
- SOCI VOLONTARI N. 4

### Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2545-sexies del Codice Civile in materia di ristorni per le società cooperative, vengono di seguito riportati i dati relativi all'attività svolta con i soci, distinguendo eventualmente le diverse gestioni mutualistiche.

A commento si evidenzia che nel corso dell'esercizio non è stato erogato alcun ristorno. Il conseguimento dello scopo mutualistico viene raggiunto dalla cooperativa in via principale con la gestione di una comunità di persone disabili, socie della Cooperativa, attraverso la conduzione e la creazione di spazi di accoglienza; in via secondaria fornendo opportunità di lavoro ai propri soci qualificati, i quali sono coinvolti nei servizi sociali ed assistenziali svolti in favore delle predette persone disabili che abitano negli alloggi della Cooperativa stessa.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Ai sensi dell'art. 1, comma 123, della legge 4 agosto 2017 n. 124, a decorrere dall'anno 2018 i soggetti di cui all'articolo 13 della legge 8 luglio 1986, n. 349, e successive modificazioni, i soggetti di cui all'articolo 137 del codice di cui al decreto legislativo 6 settembre 2005, n. 206, nonché le associazioni, le Onlus e le fondazioni che intrattengono rapporti economici con le pubbliche amministrazioni e con i soggetti di cui all'articolo 2-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, nonché con società controllate di diritto o di fatto direttamente o indirettamente da pubbliche amministrazioni, ivi comprese quelle che emettono azioni quotate in mercati regolamentati e le società da loro partecipate, e con società in partecipazione pubblica, ivi comprese quelle che emettono azioni quotate in mercati regolamentati e le società da loro partecipate, pubblicano entro il 30 giugno di ogni anno, nei propri siti o portali digitali, le informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque a vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle medesime pubbliche amministrazioni e dai medesimi soggetti nell'anno precedente, per importi non inferiori a 10.000 Euro. Le imprese che ricevono sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al primo periodo sono tenute a pubblicare tali importi nella nota integrativa del bilancio di esercizio e nella nota integrativa dell'eventuale bilancio consolidato. L'inosservanza di tale obbligo comporta una sanzione pari all'1 per cento degli importi ricevuti con un importo minimo di 2.000 euro, nonché la sanzione accessoria dell'adempimento agli obblighi di pubblicazione. Decorsi 90 giorni dalla contestazione senza che il trasgressore abbia ottemperato agli obblighi di pubblicazione, si applica la sanzione della restituzione integrale del beneficio ai soggetti eroganti. Qualora i soggetti eroganti appartengano alle amministrazioni centrali dello Stato ed abbiano adempiuto agli obblighi di pubblicazione previsti dall'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, le somme di cui al terzo periodo sono versate ad apposito capitolo dell'entrata del bilancio dello Stato per essere riassegnate ai pertinenti capitoli degli stati di previsione delle amministrazioni originariamente competenti per materia. Nel caso in cui i soggetti eroganti non abbiano adempiuto ai prescritti obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, le somme di cui al terzo periodo sono versate all'entrata del bilancio dello Stato per essere riassegnate al fondo per la lotta alla povertà e all'esclusione sociale, di cui all'articolo 1, comma 386, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

In ottemperanza, di seguito si dettagliano sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al primo periodo dell'articolo in oggetto:

<b>Corrispettivi verso la Pubblica Amministrazione</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>Variazioni</b>
Comune CSS BELL.A	248.784	275.123	26.338
Comune CSS BELL.B	189.629	205.102	15.473
Comune MICRO COM. ALATRI	16.955	18.908	1.953
Asl CSS BEL.B	49.580	57.040	7.460
Asl CSS BELL. A	61.314	79.422	18.109
Comune Trezzano CSS	15.216	15.289	73
Comune Rozzano	24.000	24.000	-
<b>TOTALE</b>	<b>605.478</b>	<b>674.885</b>	<b>69.407</b>

**Si segnala che nell'esercizio 2024 sono stati percepiti contributi 5x1000 pari ad Euro 11.501**

#### Informazioni ex D.L. 33/2013 – Società Trasparente

Il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 in merito al *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*, ha introdotto una serie di importanti modifiche e norme pertinenti al diritto di accesso, tra le quali l'obbligo, per i siti web istituzionali, di realizzare una sezione **“trasparente”** nella quale pubblicare quanto stabilito dal decreto. Tutti gli obblighi pubblicitari previsti dal Decreto e dalle annuali circolari ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) vengono debitamente rispettati e pubblicati nei termini di legge nel sito internet della Cooperativa [www.casepionieri.org](http://www.casepionieri.org) nella sezione *“Società trasparente”*.

## Nota integrativa, parte finale

### **PROPOSTA DI DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO**

Signori Soci si propone di approvare il bilancio così come è stato predisposto e di voler deliberare la destinazione del risultato di esercizio pari ad euro come segue:

<b>Descrizione</b>	<b>%</b>	<b>31/12/2024</b>
Fondi mutualistici Art. 11 Legge 31 gennaio 1992, n. 59	3%	1.633,44
Riserva Legale/statutaria Art. 2545-quater	30%	16.334,40
Altre riserve Indivisibili ex articolo 12, Legge n. 904/1977	67%	36.480,16
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>54.448,00</b>

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Matteo CRIBIOLI

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto Matteo Criboli, legale rappresentante della società, dichiara che lo stato patrimoniale e la nota integrativa sono redatti in modalità conforme alla tassonomia italiana XBRL in quanto la stessa è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale, nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità di cui all'art. 2423 del codice civile.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Matteo CRIBOLI